

VI Business & Legal Real Estate Forum
4 жовтня 2023 року

ОРГАНІЗАТОР
ЮРИДИЧНА
ПРАКТИКА

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПАРТНЕР
GRAMATSKY & PARTNERS
ATTORNEYS AT LAW
EST. 1998

BUSINESS & LEGAL
REAL ESTATE
FORUM

ЕКСПЕРТНИЙ ПАРТНЕР
ADER HABER

ПРОФЕСІЙНИЙ ПАРТНЕР
LES
СЛУЖБА В СФЕРІ РЕАЛЬНОЇ ЕКОНОМІКИ
АНТИКРИЗИСНА ПРАКТИКА

4 жовтня 2023 року

09:30–
10:00

Реєстрація. Ранкова кава

10:00–
10:30

Відкрите інтерв'ю

«Відновлення України: комплексні рішення»

Представник ОПУ (уточнюється)

Ведучий: **Ернест ГРАМАЦЬКИЙ**, президент АФ «Грамацький і Партнери»

Сесія 1

HARD TALK

БУДІВЕЛЬНИЙ БІЗНЕС ПІД ЧАС ВІЙНИ

Модератор: **Ернест ГРАМАЦЬКИЙ**, президент АФ «Грамацький і Партнери»

10:30–
12:00

- **Олена ШУЛЯК**, голова Комітету ВРУ з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування
- **Олександр ГОНЧАРЕНКО**, керівник напряму розробки Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва проекту USAID/UK Aid TAPAS
- **Євгеній ШАКОТЬКО**, керівник напряму регуляторної політики та зв'язків з органами державної влади Advantage Ukraine
- **Антон ТЮТЮН**, заступник голови правління Ощадбанку, відповідальний за роздрібний бізнес
- **Олександр ОСТРОВСЬКИЙ**, співзасновник LEV DEVELOPMENT
- **Мирослав ГНИДКА**, директор юридичного департаменту, керівник проектів групи компаній MERX

- Будівельний бізнес: проблеми сьогодення та шляхи їх подолання
- Основні виклики для будівельної галузі на шляху до євроінтеграції
- Pro et contra законопроекту № 5655
- Реформа містобудування — позиція бізнесу
- Цифровізація будівельної галузі: будівельні сервіси в «Дії». Оптимізація погоджувальних процесів
- Фінансування будівельних проектів: поточні виклики та перспективи
- Інвестиційні можливості у сфері виробництва будівельних матеріалів
- Придбання об'єктів нерухомості як альтернатива новому будівництву
- Річниця набрання чинності Законом № 2518-IX: чи працюють нові правила?
- Досвід розморожування (відновлення) будівництва: success story

12:00–
12:30

ПЕРЕРВА

Сесія 2
FUTURE TALK
ВІДБУДОВА УКРАЇНИ

Модератор: **Олександра ФЕДОТОВА**, партнер ADER HABER

12:30– 14:00	<ul style="list-style-type: none">• Ганна ТИЩЕНКО, директор департаменту міжнародного співробітництва та представництва Міністерства юстиції України• Світлана ЯКОВЛЄВА, суддя Касаційного кримінального суду у складі Верховного Суду• Олена ОРЛЮК, очільниця Українського національного офісу інтелектуальної власності та інновацій• Ярослава ЛАГАН, адвокат ADER HABER• Олександр КОВАЛЬ, керівник практики захисту бізнесу АФ «Грамацький і Партнери»• Марина ЧЕБАН, директор юридичного департаменту групи компаній DIM• Наталія МАХІНЕНКО, комерційний директор Inzhur	<ul style="list-style-type: none">• Напрацювання щодо створення міжнародного компенсаційного механізму• Відшкодування шкоди, заподіяної війною: можливості українського правосуддя• IP&I Hub на базі IP-офісу України: надійний шлях залучення міжнародних інвестицій для відбудови України• Компенсації за пошкоджену/знищену внаслідок бойових дій нерухомість: національні інструменти (Закон № 2923-IX)• Досвід залучення іноземних інвестицій в будівництво: success story• Залучення інвестицій в українську нерухомість під час війни. Страхування, хеджування ризиків. REIT-фонди
-----------------	--	--

14:00– 14:30	ПЕРЕРВА
-----------------	---------

Сесія 3
EXPERT TALK
ОПЕРАЦІЇ З НЕРУХОМІСТЮ

Модератор: **Сергій ДАХНОВСЬКИЙ**, партнер JN Legal

14:30– 16:00	<ul style="list-style-type: none">• Юрій ЧУМАК, суддя Касаційного господарського суду у складі Верховного Суду• Ольга БЛАЙ, заступник директора-розпорядника Фонду гарантування вкладів фізичних осіб• Сергій БУТ, CEO АТ «Прозорро.Продажі»• Ігор КАСЬЯНОВ, адвокат АФ «Грамацький і Партнери»• Карен ГРИГОРЯН, керівник юридичного департаменту компанії «Сіті Кепітал Груп Девелопмент»• Анна АНІСІМОВА, керівниця відділу інвестицій та аналітики будівельної компанії «Інтергал-Буд»• Олена КИРИЛЮК, перший віцепрезидент Нотаріальної палати України	<ul style="list-style-type: none">• Розвиток судової практики у сфері нерухомості, містобудування, комерційного обігу, іпотеки тощо• Специфіка продажу нерухомості збанкрутілих банків• Чи існує сьогодні ринок державної нерухомості в Україні, що продає держава та чим ці активи унікальні?• Legal due diligence нерухомості: на що звернути увагу?• Порядок переходу права власності в Канаді (Онтаріо)• Ринок комерційної нерухомості у воєнний та післявоєнний час• Особливості роботи ринку нерухомості під час воєнного стану: погляд нотаріуса
-----------------	---	---

16:00– 16:30	ПЕРЕРВА	
Сесія 4 DISCUSSION ЗБЕРЕЖЕННЯ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ Модератор: Віктор СКОК , партнер АО LES		
16:30– 17:30	<ul style="list-style-type: none"> • Марина СОЛОВЙОВА, директор департаменту охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації • Сергій БОЯРЧУКОВ, керуючий партнер ЮК «Алексеев, Боярчуков та Партнери» • Зоряна ПЕЛЕХ, засновниця юридичного офісу ZP Law office of Zoriana Pelekh • Микола КАПАЦИНА, засновник та девелопер міського простору «*8 ПРИЧАЛ», почесний консул Королівства Данія у м. Миколаєві та Миколаївській області 	<p>Культурна спадщина в контексті проблем правового регулювання та її збереження. Резонансні кейси</p>
17:30– 18:30	NETWORKING	