

LEGAL REAL ESTATE FORUM

31.10.2018

09:00-09:30 Регистрация. Утренний кофе

КРУГЛЫЙ СТОЛ

ЧТО ЖДЕТ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ: ВЗГЛЯД ИГРОКОВ РЫНКА

(09:30-10:30)

Модератор: **Эрнест ГРАМАЦКИЙ**, президент АФ «Грамацкий и Партнеры»

09:30-10:30	<ul style="list-style-type: none">• Николай ТОЛМАЧЕВ, генеральный директор компании ТММ• Представитель бизнеса• Михаил МЕРКУЛОВ, генеральный директор Arricano Real Estate PLC• Представитель бизнеса	<ul style="list-style-type: none">• Состояние рынка недвижимости в Украине: основные индикаторы и векторы деловой активности• Настоящее и будущее коммерческой недвижимости в Украине• Перспективы дальнейшего развития сферы жилой недвижимости в Украине
-------------	--	--

10:30-11:00 КОФЕ-БРЕЙК

СЕССИЯ 1. ПАНЕЛЬНАЯ ДИСКУССИЯ

НЕДВИЖИМОСТЬ И ДЕВЕЛОПМЕНТ: ПУТИ РАЗВИТИЯ

(11:00-12:30)

Модератор: Партнер ЮФ

11:00-12:30	<ul style="list-style-type: none">• Представитель Министерства регионального развития, строительства и жилищно - коммунального хозяйства Украины• Народный депутат• Оксана КРЫЖАНОВСКАЯ, старший партнер ALEXANDROV & PARTNERS• Григорий ТРИПУЛЬСКИЙ, управляющий партнер ЮКК «Де-Юре»• Юрий ХАПКО, старший партнер ЮФ TOTUM• Татьяна ДЯЧЕНКО, начальник юридического отдела ГП «Укринвестбуд»• Представитель банка	<ul style="list-style-type: none">• Законодательные и регуляторные изменения в отрасли• Земельные вопросы оборота недвижимости• Начнут ли украинские банки выдавать дешевые ипотечные кредиты?• Покупать или не покупать - как решить этот вопрос инвестору• Есть ли интерес украинских инвесторов к зарубежной недвижимости?
-------------	---	---

12:30-13:00 ОТКРЫТОЕ ИНТЕРВЬЮ

Кто и на каких условиях готов инвестировать в строительство и/или недвижимость

13:00-14:00 ОБЕД

14:00-14:30 **МАСТЕР-КЛАСС**

Марк ГИНЗБУРГ, президент холдинга МТН (уточняется)

Продажа квартиры за криптовалюту: правда или пр

СЕССИЯ 2

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ

(14:30-16:15)

Модератор: Партнер ЮФ

14:30-14:45	Представитель Государственной архитектурно-строительной инспекции Украины	Новеллы института градостроительства и комплексной застройки территории. ДПТ и генеральные планы / Нюансы ввода построенного объекта в эксплуатацию
14:45-15:00	Партнер ЮФ	Проблемные вопросы экспертизы строительной деятельности. Проектная документация /

		Административный архитектурно-строительный контроль и надзор. Новые правила получения разрешительных документов / Возможности GR при реализации концессионных проектов в недвижимости
15:00-15:15	Евгений ЛЕСЬКИВ , основатель и управляющий партнер «КиевБудДевелопмент» (KBD)	Девелопмент элитного жилья в столице: перспективы и подводные камни
15:15-15:30	Ольга МЫЦЫК , заместитель директора юридического департамента ООО «ЭКО»	Аренда торговых площадей — зоны потенциальных конфликтов
15:30-15:45	Владимир КОПОТЬ , директор ООО «Монитор Эстейт»	<i>Case study</i> . Комплексный юридический аудит объектов недвижимости
15:45-16:00	Татьяна КЛИМУК , руководитель юридического департамента (по работе с нерезидентами) Arricano Real Estate PLC	Объекты коммерческой недвижимости как предмет обеспечения в банковском кредитовании - взгляд заемщика. Зоны для договоренностей с банком
16:00-16:15	Обсуждение	
16:15-16:45	КОФЕ-БРЕЙК	
СЕССИЯ 3 УРЕГУЛИРОВАНИЕ КОНФЛИКТОВ (16:45-18:10) Модератор: Партнер ЮФ		
16:45-17:00	Юрий ЧУМАК , судья Кассационного хозяйственного суда в составе Верховного Суда, судья-спикер	Споры, вытекающие из земельных отношений
17:00-17:15	Владислав КИСИЛЬ , председатель комитета по вопросам права Украинского клуба недвижимости	Право недвижимости нового Верховного Суда
17:15-17:30	Александра ФЕДОТОВА , партнер АО ADER HABER	Актуальная судебная практика по ипотеке
17:30-17:45	Роман АНТОНИВ , старший юрист киевского офиса АФ «Династия»	Практическая сторона защиты интересов собственника в сфере государственной регистрации прав на недвижимость
17:45-18:00	Представитель бизнеса	Разрешение споров между сособственниками объектов недвижимости (ЦИК, других сложных и составных объектов) / Рейдерство или защита интересов государства? Прокуратура vs инвесторы
18:00-18:10	ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ ФОРУМА	
18:10-19:00	БОКАЛ ШАМΠΑНСКОГО	